



青色ニュース

令和6年8月号
第72号



当会ホームページ

- 1、新規会員募集
- 2、青年部・女性部
総会報告
- 3、宿場まつり参加者募集
- 4、夢さんばし協力者募集
貸貸経営相談会
- 5、支部研修会報告
- 6、女性部主催歴史勉強会
- 8、ジョブカン青色申告

(一社) 品川青色申告会
品川区南品川4-2-32
品川税経会館 1階
電話 03(3474)7564(代)
FAX 03(3458)2616

新規会員募集中

新しい会員をご紹介下さい

品川青色申告会では、9月から11月にかけての期間を、新しい会員の募集強化期間としています。

皆様のお知り合いやご近所の方に新しく開業された方、事業を開始したが帳簿等の作成に不安を感じている方はいらっしゃいませんか。

いまなら、インボイス制度や会計ソフト研修会など、今一番知りたい内容の研修会をご利用になれます。

この機会にぜひご紹介ください。紹介者には、薄謝を贈呈します。



帳簿チェックを しましょう

1時間ルールが適用されてから、申告期に複数回来局をされる方が増えている傾向があります。

お時間に余裕がある年内に帳簿のチェックを行い、わからない問題等を解決しませんか。

来年の申告期にサポート時間を短縮、サポート回数を減らすため、帳簿チェックをお勧めします。



今後の会報の 紙面配付について

今回の会報にアンケート用紙が同封されています。内容は、今後の会報の取扱いについてです。

FAXで送信又は事務局までお持ちください。皆様の忌憚のない意見をお待ちしております。

所得税の 予定納税について

令和6年所得税の予定納税第1期分の納付期間等は左記の通りです。

ご注意ください。

◎振替納税の場合

9月30日に振替

◎振替納税でない場合

9月30日までに納付

青年部定時総会報告

日頃から青年部活動にご理解、ご協力頂きまして誠にありがとうございます。

さて、このたび令和6年7月5日(金)に令和5年度青年部定時総会を南大井「だら毛」にて開催し、全ての議案について可決されたことをご報告申し上げます。併せて、青年部新役員も下記のとおり承認されました。

今年度は新体制のもと、より一層活発に活動を行ってまいります。まずは、部員の皆様からご好評をいただいております「社会科見学」や部員以外の方もご参加いただける「勉強会」などを企画し、実施する予定です。

また、青年部は業種・年齢を問わず、新入部員を随時募集しております。青年部にご興味をお持ちいただいた方は、品川青色申告会の職員へお気軽にお問い合わせください。

青年部 部長 松澤 剛

青年部新役員

(敬称略・五十音順)

部長 松澤 剛
 副部長 古小路 勝利
 副部長 真塩 憲明
 会計 神野 吉弘
 会計 永井 惠一

女性部定時総会報告

日頃から女性部の活動にご理解ご協力頂き、誠にありがとうございます。

令和6年7月12日(金)11時よりレストランKURARAにて開催されました令和5年度女性部定時総会において、すべての議案について左記の通り可決されたことを報告いたします。

また、今回の役員改選引き続き女性部長を務めることとなり、十月に行われる歴史勉強会を始め、今後の女性部の活発な活動を計画実施してまいります。

今後も女性部の活動にご理解ご協力の程よろしくお願いいたします。

女性部 部長 鈴木 美恵

- 決議事項
- 第1号議案 令和5年度事業報告承認の件
 - 第2号議案 令和5年度決算報告承認の件
 - 第3号議案 令和6年度事業計画案承認の件
 - 第4号議案 令和6年度予算案承認の件
 - 第5号議案 役員改選の件

女性部新役員

(敬称略・五十音順)

部長 鈴木 美恵
 副部長 大石 紀子
 副部長 清水 文江
 会計 黒須 幸子
 会計 松本 世子

郵便料金変更

令和6年10月1日より、郵便料金の変更が行われますのでご注意ください。

レターパック		定型物郵便		ハガキ	旧料金 (9月30日まで)
プラス	ライト	50gまで	25gまで	63円	
520円	370円	94円	84円		
600円	430円	110円		85円	新料金 (10月1日以降)



※申告書類の控えをレターパックで返送希望の場合、令和5年分と送料が変わりますのでご注意ください。

しながわ宿場まつり 参加者募集

今年も、しながわ宿場まつりのパレードに参加します。そこで一緒にパレードにご参加いただける方を大募集しています。

開催日時

令和6年9月29日（日）
午前11時45分～
（雨天中止の場合有）

集合場所

北品川郵便局前

内容

北品川郵便局より品川寺までの行進
（所要1時間半程度）

参加費用

無料

募集人数

約20名から25名

お申し込み方法

事務局までご連絡下さい
※パレード終了後懇親会を予定しております。懇親会の参加・不参加も併せてお伝えください。

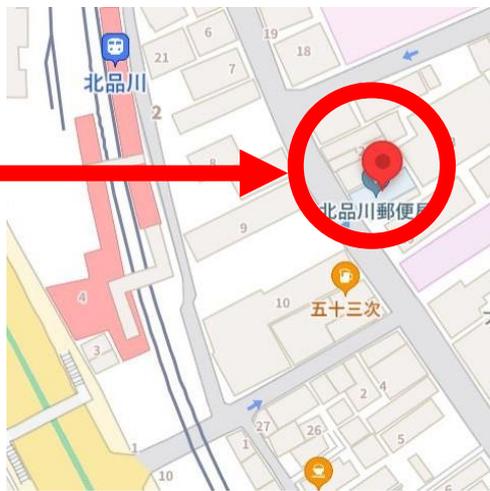


お揃いのシャツでパレードに参加しませんか。



当日のスケジュール

- 11時45分頃 現地集合
- 12時 パレードスタート
- 13時30分頃 品川寺到着
- 14時頃 パレード終了
- 14時頃 懇親会
- 15時頃 懇親会終了



北品川郵便局
京浜急行電鉄「北品川駅」
より徒歩3分

マイナンバーカード 取得のおすすめ

令和7年1月1日以降、決算書・申告書、また各種届出書について、税務署では收受印が廃止になります。そのため今後は本人送信による電子申請をお勧めする事になり、その際は申請者本人のマイナンバーカードが必要になります。

マイナンバーカードは申請から受け取りまでに1か月間程度の期間を要し、必要な時に所持していなければ安心して提出ができません。早めの取得をお勧めします。



参考：国税庁HP



昨年の様子です

しながわ夢さんばし
協力者募集

開催日時
令和6年10月12日(土)
13日(日)

集合場所
大崎駅南口歩道橋
(夢さん橋)

内容
当会ブースの支援

募集人数
各日、午前・午後ともに
1名ずつ計4名

※ご連絡は申告会まで。
皆様のご参加をお待ち
しております。

賃貸経営特別相談会

左記の日程で賃貸住宅の
管理についての相談会を開
催します。

『高齢になり管理業務が
大変になってきた』『賃貸
管理を利用中だが、変更を
検討している』などそれぞ
れの悩みに、パナソニック
ホームズの経験豊富な相談
員が対応いたします。

既に賃貸管理を利用され
ている方もこれからの方も
この機会に是非ご利用くだ
さい。

開催日時
令和6年9月7日(土)
24日(火)

会場
品川青色申告会 会議室
(1人 1時間程度)

料金
無料

申込方法
電話又は青色アプリにて
お申し込みください

Q 賃貸管理業務って何を
してくれるの？

A 業者によって違いがあ
りますが、おおむね左記
の内容となります。

- 入居募集
- 募集活動／入居審査
- 賃貸借契約
- 家賃管理
- 集金業務／滞納督促
- 入居者さま対応
- お問い合わせ対応
- 設備の修理手配
- 施設管理
- 定期清掃／共用灯交換
- 更新業務
- 条件折衝／更新契約
- 退去業務
- 退去立会い／敷金精算
- 原状回復工事



パナソニックホームズよりお知らせ

暑い夏も寒い冬も快適な我が家にしませんか？

建物の新築を検討されている会員様に「東京ゼロエミ住宅」補助金活用のお知らせ

東京都が独自に定めた、高い断熱性を持つ建材や窓を用いたり、高い省エネ性能の
家電製品を取り入れた住宅「東京ゼロエミ住宅」に助成金が支給されます。

[新基準]2024年10月1日以降に設計確認申請を行う建物が対象です。

例) 水準A 取得
(賃貸住宅8戸(8室))建築の場合

助成金額	水準C	水準B	水準A
集合住宅等	30万円/戸	130万円/戸	200万円/戸
戸建住宅	40万円/戸	160万円/戸	240万円/戸

200万円/戸 × 8戸 = **1,600万円**
の補助金が出ます！

さらに、対象住宅への太陽光発電設備やV2Hの設置に
対する追加補助があります。

※建物の新築をご検討の会員様は、是非お問合せ下さい。

品川・大崎支部 合同研修会

7月11日に、事務局会議室にて品川支部・大崎支部合同研修会を行いました。まず、品川区防災まちづくり部防災課計画係 係長 石橋 聖二様を講師に『品川区の防災』について研修を行い、続いて東京都火災共済協同組合 鶴飼 博之様を講師に「火災保険と地震保険」についての研修を行いました。



一部資料は事務局に在庫があります



とうきょう共済 鶴飼様



品川区 石橋様

石橋様より、品川区の防災の現状と今後の取り組みについて、鶴飼様より火災保険と地震保険について知って得する情報についての説明を受け、大変に有意義な研修となりました。

地震への備えは 大丈夫ですか

8月に入ってから、九州を震源とする地震が発生し、南海トラフ地震の注意を政府が発表するなど緊張が高まっています。皆様の準備はお済みでしょうか。

この機会に、保険等の保障内容の確認を行い、地震保険に未加入の方はご検討をしてみませんか？
当会では、複数の保険会社をご紹介できますので是非ご検討ください。

※地震保険とは？

地震や噴火、津波によって、建物や家財が、一定の損害を被ったときに、保険金が支払われます。

また、地震保険に加入するには、火災保険に加入する必要があります。

保障内容等については、ご契約先の保険会社のパンフレット又は保険約款等をご確認いただくか保険会社にお問い合わせください。

◎確定申告期の取扱い の注意点

①保険料の経費計上
損害保険料の経費として地震保険料控除証明書に記載されている金額を計上されますが、その金額には火災保険料の部分が含まれていません。

事業所や賃貸物件に係る火災保険料は経費計上することが可能ですので、ご注意ください。

なお、経費計上した部分の地震保険料は、所得控除の対象から除外されます。

②保険料の計上方法

火災保険と地震保険を契約し、保障期間が複数年にわたる場合は、払った年に一括計上するのではなく、保障期間に応じて均等に経費計上することになります。火災保険と地震保険で保障期間が異なることもあり、契約初年度は保険の契約書をご持参いただくことをお勧めします。

女性部主催 歴史研修会

品川歴史館と

大森貝塚を訪ねて

『近いから』『いつでも行けるから』行かなかつた場所ってありませんか？

女性部では、研修会を開催いたします。今回の研修は品川の歴史。本年ニューアルオープンした『品川歴史館』と「日本考古学発祥の地」ともいわれる『大森貝塚遺跡庭園』を訪問します。

研修会后、懇親会を予定しております。知って得する情報いっぱい。奮って参加ください。



大森貝塚

品川歴史館

大森貝塚と、東海道第一の宿場として栄えた品川宿を有する品川区の郷土資料の保存と活用を目的に、明治時代の実業家である安田善助の邸宅跡地に昭和六十年に開館しました。

資料と模型、映像が融合した常設展示室では、原始・古代、中世、近世、近代の4つの時代区分で品川の歴史を学ぶことができます。



品川歴史館 入口

当日の特別記念展

「品川の海に御台場ができるまで日記でひも解く百七十年の大事業」

品川御台場の普請に関わった人びとの視点に注目し、当時の人が残した日記から大工事の様子を紹介します。

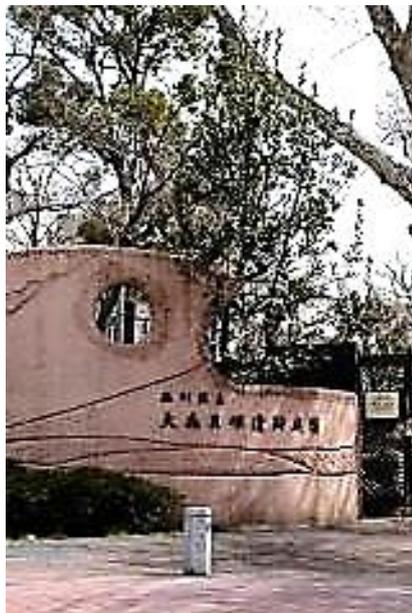
大森貝塚遺跡庭園

モース博士はアメリカ人の動物学者で、明治十年に腕足類の研究のため来日し、汽車の窓から貝層を発見しました。これが大森貝塚です。

その後発掘が行われ、明治十二年に日本初の発掘報告書を出版しました。この発掘は日本初の学術的発掘であり、このことから大森貝塚は「日本考古学発祥の地」と呼ばれています。



モース像



遺跡庭園 入口

研修会 詳細

日時 令和6年10月4日(金)
午前10時〜
集合場所 品川歴史館 前
参加人数 20名
費用 懇親会参加 1名2千円
懇親会不参加 無料
※参加時に懇親会の参加の可否をお伝えください。
時間 3時間程度
申込方法 電話又は青色アプリにてお申し込みください。

当日のスケジュール
10時 集合
品川歴史館
大森貝塚遺跡庭園
藍屋(大井7丁目)
研修会
懇親会
(昼食あり)
14時頃 現地解散

研修会

大井7丁目の『藍屋』に移動し、石原事務局長を講師に迎え、30分程度の研修会を行う予定です。内容は『青色コーナーの従事について』です。難しい話をかみ砕いてご説明いたしますので是非ご参加ください。研修会後は、懇親会をお楽しみください。



料理は、サンプルです。

追記

毎年恒例の青年部主催の『品川の歴史』勉強会を計画しています。詳細は、決定次第会報にてご案内をいたします。

集合場所

品川歴史館 前

品川区大井六―十一―一



公共交通機関でお越しの方

- ◎大井町駅下車 徒歩15分
東急バス池上駅・蒲田駅行
鹿島神社前下車 徒歩1分
- ◎大森駅下車 北口より徒歩10分
品川歴史館北下車 徒歩1分
- ◎西大井駅下車
しなバス大森駅北口行
品川歴史館北下車 徒歩1分
- ◎京浜急行立会川駅下車 徒歩13分

ジョブカン
青色申告

ジョブカン

青色申告

青年部割・女性部割でお得に

クラウド会計ソフト『ジョブカン青色申告』について、青年部員・女性部員の方は、利用初年度に年間使用料が初年度割のほか、さらに青年部割・女性部割が適用されます。
なお、使用料について2年目以降も継続利用による割引もございますので、この機会にぜひ導入をご検討ください。

導入初年度の方は

割引を使ってお得

年間使用料が

12,000円

初年度割で

▲6,000円

青年部・女性部割で

▲6,000円

導入初年度が

0円

事務局からお知らせ

転居・廃業等された方へ

【転居や結婚された方など】

①(二社)品川青色申告会の登録情報を変更しますので、お早めにご連絡下さい。

※共済や保険にご加入の方は変更手続きが行われていない場合、請求時等にお時間を要する場合があります。

※お引越先が遠隔地でも、品川の青色申告会に継続して所属が出来ます。最寄りの青色申告会へ異動をご希望の方はお申し付け下さい。

※氏名が変わった方は税務署へ届出書の提出を推奨しております。
なお、氏名変更後に旧姓名義の口座を還付口座に指定する事は出来ません。

②転居された場合、各種送付文書の送付先の変更等のため、確定申告期前に納税地の異動又は変更をするときは、「所得税・消費税の納税地の異動又は変更に関する申出書」を提出することが出来ます。

③事務局にて各種届出書作成のサポートを行っております。印鑑をお持ち下さい。

【死亡又は出国された方など】

★死亡された方や一年以上出国される方は原則、一定期間内に『準確定申告』が必要です。

【廃業された方など】

★廃業された方でも、その年に事業所得等がある場合は原則として確定申告をする必要があります。

※詳細はお問い合わせ下さい。

【会員の慶弔規定に関して】

★慶弔規定により弔慰金・祝金を会よりお渡しします。

なお、その事実から3ヶ月以内に事務局へご連絡頂く事が適用条件です。
※詳細はお問合せ下さい。

【土曜日営業について】

★6月～12月までの第一土曜日(祝日を除く)は通常営業致します。

なお、出社している職員が通常よりも少ないため、予約制による入場制限を行っておりますのでご了承ください。

【駐車場について】

★車での来局予定の方は、駐車スペースの都合上近隣の有料駐車場を利用することがあります。

そのため、電車・バス等の公共交通機関や自転車等での来局をお勧めします。

※当会にて自転車保険・交通傷害保険を取り扱っております。